

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 14 ΝΟΕΜΒΡΙΟΥ 1988	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 812

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΠΡΟΕΔΡΙΚΟ ΔΙΑΤΑΓΜΑ
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Μπεγουλάκ, Ακρωτηρίου (Μακρυγιάννη) του δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του ν. 1337/1983 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (ΦΕΚ 33/Α) όπως τροποποιήθηκε με το ν. 1512/1985 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (ΦΕΚ 4/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2 και 4).

2. Τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923 «Περί σχεδίων πόλεων κλπ. «όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα τα άρθρα 1, 2, 3, 9, 11, 29.

3. Τις διατάξεις του ν. 1577/1985 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 (παρ. 1), 7, 8, 9, 15, 16 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του ν. 1647/1986 «Οργανισμός κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας (ΟΚΧΕ)» (ΦΕΚ 141/Α).

4. Τις διατάξεις του ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα το άρθρο 23 παραγρ. 1.

5. Την υπ' αριθ. 59433/2550/28.8.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Έγκριση γενικού Πολεοδομικού σχεδίου (Γ.Π.Σ.) Πατρών (δήμου Πατρέων), Αγίου Γεωργίου Ρίου (κοινότητας Αγίου Γεωργίου), Παραλίας (κοινότητας Παραλίας), Δεμενίκων (κοινότητας Σαραβαλίων) ν. Αχαΐας» (ΦΕΚ 1061/Δ/7.11.86).

6. Την υπ' αριθ. 37537/2018/88 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Χαρακτηρισμός ως πυκνοδομημένων τμημάτων των πολεοδομικών ενοτήτων Μπεγουλάκι (ΠΕ 46) και Ακρωτηρίου (ΠΕ 48) του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) που είναι οικισμοί προϋφιστάμενοι του έτους 1923.

7. Την υπ' αριθ. Υ. 1291/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Σύσταση θέσης Αναπληρωτή Υπουργού στα Υπουργεία Εξωτερικών, Εθνικής Άμυνας, Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, Μεταφορών και Επικοινωνιών και Υφυπουργού στο Υπουργείο Εθνικής Οικονομίας» (ΦΕΚ 526/Β).

8. Την υπ' αριθ. Υ. 1436/1987 απόφαση του Πρωθυπουργού «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Μανόλη Παπαστεφανάκι» (ΦΕΚ 549/Β).

9. Τις υπ' αριθ. 547/1987 και 783/1987 γνωμοδοτήσεις του δημοτικού συμβουλίου Πατρέων.

10. Την υπ' αριθ. 6/4.3.1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομαρχίας Αχαΐας.

11. Την υπ' αριθ. 465/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται το πολεοδομικό σχέδιο της πολεοδομικής ενότητας Ακρωτηρίου (ΠΕ 48) και τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Μπεγουλάκι (ΠΕ 46) του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας) ως εξής:

Ι. Των τμημάτων τους που είναι οικισμοί προ του έτους 1923 και έχουν χαρακτηρισθεί σαν πυκνοδομημένοι με την υπ' αριθ. 37537/1988 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, εγκρίνεται με τις διατάξεις του ν. δ/τος της 17.7.1923.

ΙΙ. Των λοιπών τμημάτων τους που είναι αραιοδομημένα και αδόμητα σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 1337/1983 και

ΙΙΙ. Καθορίζονται οικοδομήσιμοι χώροι, οδοί, πεζόδρομοι, κοινόχρηστοι χώροι, χώρος πλατείας, χώρος για ανέγερση δημοτικού, νηπιαγωγείου, γυμνασίου, χώρος στάθμευσης αυτοκινήτων, χώρος για ανέγερση παιδικού σταθμού, εκκλησίας, γηπέδου μπάσκετ, παιδικής χαράς, χώρος για επέκταση Τεχνολογικού Ιδρύματος (Τ.Ε.Ι.), χώρος για την ανέγερση λυκείου, όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα εννέα (9) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 46612/88 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός της περιοχής της οποίας το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παραγρ. ΙΙ του παρόντος και καθορίζονται οι όροι και περιορισμοί δόμησης των πυκνοδομένων τμημάτων των οικισμών που επίσης το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. Ι ως εξής:

Άρθρο 3

1. Καθορίζεται Ζώνη Κοινωνικού Συντελεστή όπως φαίνεται με την ένδειξη (Ζ.Κ.Σ.) στα σχετικά διαγράμματα.

2. Στη ζώνη αυτή για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του ν. 1337/1983 προγραμμάτων εφαρμόζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (κοινωνικός συντελεστής) 1,50.

Το ύψος των κτιρίων στην περίπτωση αυτή ορίζεται σε 11 μέτρα.

Άρθρο 4

Στους οικοδομήσιμους χώρους πλην των χώρων ειδικών χρήσεων που καθορίζονται με το άρθρο 1 επιτρέπονται οι εξής χρήσεις:

1α) Στα οικοδομικά τετράγωνα που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπεται χρήση γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 5 του π.δ/τος 81/1980 (ΦΕΚ 27/Α) εκτός των καταστημάτων ηλεκτρονικών παιχνιδιών.

β) Σε τμήμα οικοδομικού τετραγώνου που χαρακτηρίζεται με στοιχείο Α1 απαγορεύεται η χρήση του ισογείου για κατοικία.

2. Στα λοιπά οικοδομικά τετράγωνα της περιοχής επιτρέπεται η

χρήση αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζεται με το άρθρο 4 του ως άνω π.δ/τος.

Άρθρο 5

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων, οικοδομημένων ή μη επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), δυόμιση (2,5), τριών (3), τεσσάρων (4) και οκτώ (8) μέτρων, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα.

2. Επιβάλλονται παρόδιες στοές πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων στις οικοδομές που έχουν πρόσωπο σε πλατεία ή σε κοινόχρηστο χώρο, όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα. Οι οικοδομές αυτές υποχρεούνται να εφάπτονται στα πλάγια όρια του οικοπέδου τους μέχρι βάθους τουλάχιστον 9 μ.

Άρθρο 6

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου καθώς και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων καθορίζονται κατά τομείς ΙΙ Β και ΙΙ Δ όπως φαίνεται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. Τομέας ΙΙ Β (πυκνοδομημένα τμήματα οικισμών προ του 1923 και αραιοδομημένη περιοχή).

1. Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα.

Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (440) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ.

γ) Τα οικόπεδα που βρίσκονται εντός των ορίων των πυκνοδομημένων τμημάτων των οικισμών προ του έτους 1923, εφόσον είχαν στις 25.7.1979, ελάχιστο πρόσωπο: οκτώ (8) μέτρα, ελάχιστο εμβαδόν: εκατόν πενήντα (150) τ.μ. και στις 2.7.1968 όποιες διαστάσεις είχαν κατά την ημερομηνία αυτή.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα του οικοπέδου εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια 50 $μ^2$ και ελάχιστη πλευρά 5 μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου 4 ορίζεται ποσοστό κάλυψης εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους για οικόπεδα μικρότερα των 200 $μ^2$.

6. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

7. Κατ' εξαίρεση της προηγούμενης παραγράφου 6 ορίζεται: συντελεστής δόμησης 1,20 για οικόπεδα εμβαδού κάτω των 200 $μ^2$ που βρίσκονται εντός των πυκνοδομημένων περιοχών εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 160 $μ^2$.

Β. Τομέας ΙΙ Δ (αραιοδομημένη περιοχή)

1. Ελάχιστο πρόσωπο: είκοσι (20) μέτρα.

- Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) τ.μ.

2. Κατά παρέκκλιση της προηγούμενης παραγράφου θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα τα οικόπεδα α) τα οποία κατά τη δημοσίευση του παρόντος έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

β) που προκύπτουν από την οριστική πράξη εφαρμογής της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: δέκα (10) μέτρα.
- Ελάχιστο εμβαδόν: διακόσια (200) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων 1 και 2 τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50) $μ^2$ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρα.

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων: εξήντα τοις εκατό (60%) της επιφανείας τους.

5. Συντελεστής δόμησης: οκτώ δέκατα (0,8).

Γ. Επιπλέον των ανωτέρω και για τους δύο τομείς ορίζονται τα εξής:

1. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των ανεγερθησομένων κτιρίων: οκτώ και μισό (8,5) μέτρα.

2. Σε περίπτωση κατασκευής στέγης το ύψος αυτής δεν υπερβαίνει το ένα και μισό (1,5) μέτρο.

3. Σε περίπτωση χορήγησης αδείας οικογενειακής στέγης δεν επιτρέπεται προσαύξηση του μεγίστου επιτρεπομένου ύψους της περιοχής.

Άσκηση 7

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Αναπληρωτή Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

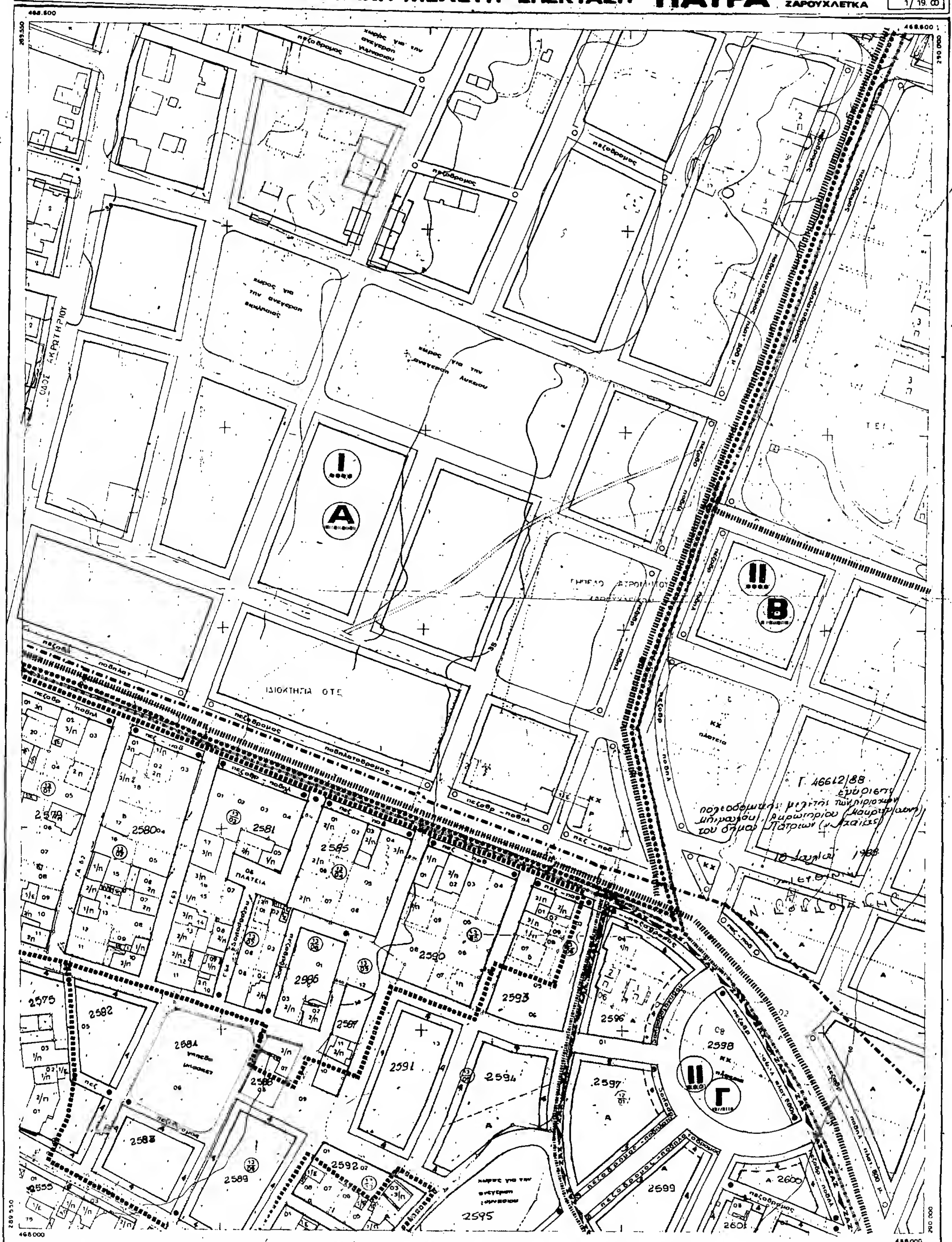
Αθήνα, 16 Αυγούστου 1988

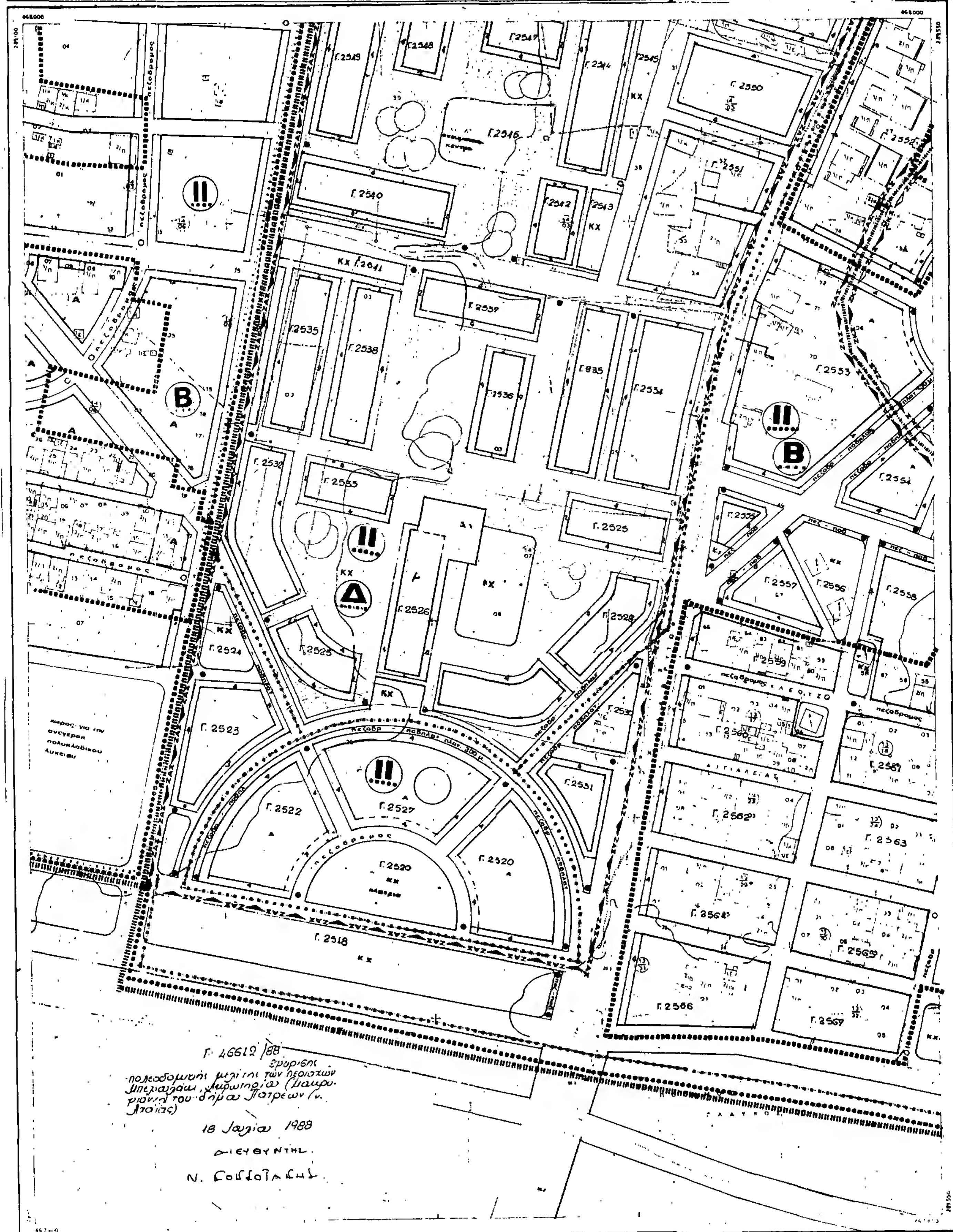
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

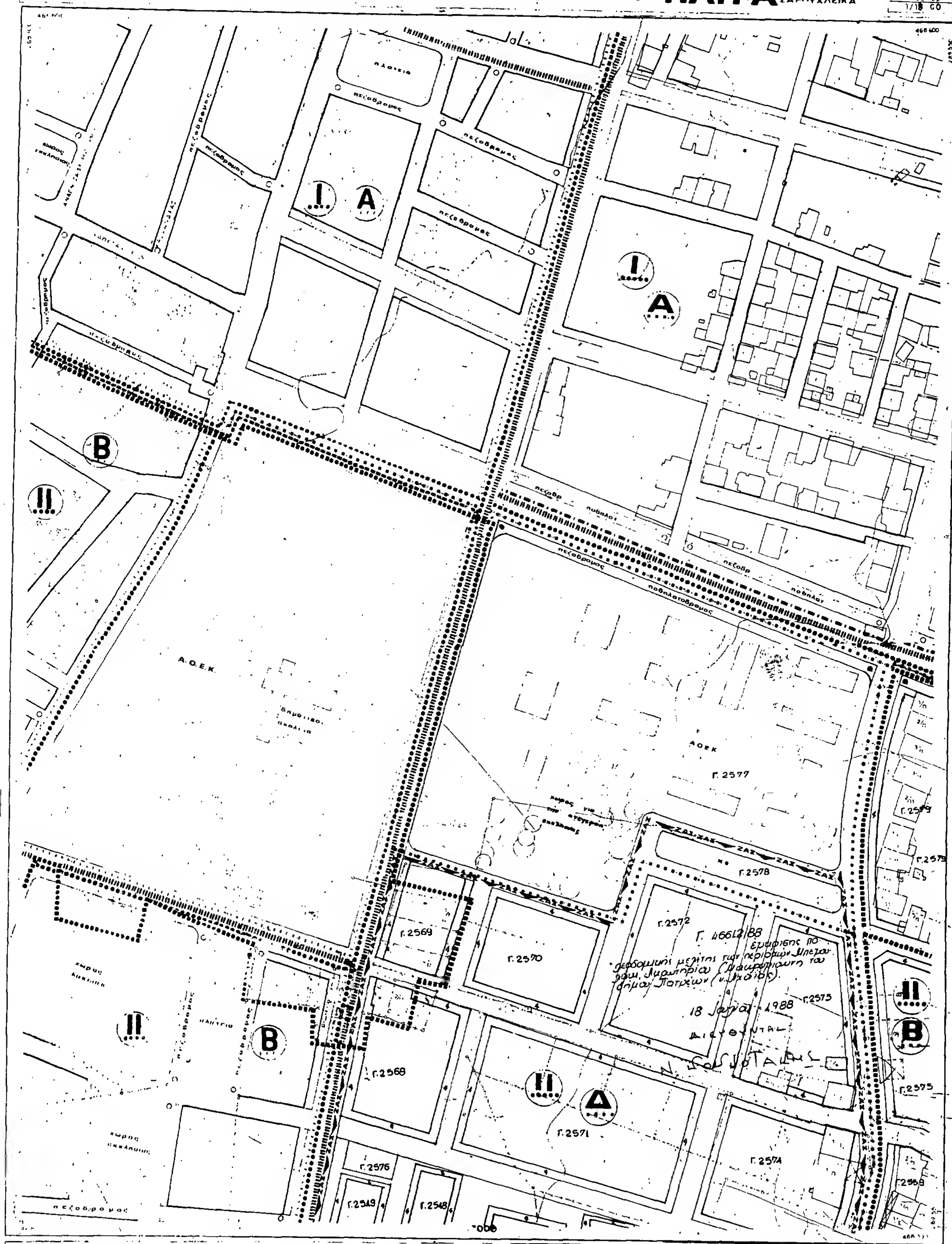
ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΑΝΑΠΛΗΡΩΤΗΣ ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΑΤΡΑ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ
ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΔΑ 09.39
1/19.00
πεζόδρομος
ΟΔΟΣ ΑΚΡΩΤΗΡΙΟΥ
ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΟΤΕ
I
A
II
B
Γ
ΚΧ
πλατεία
2579
2580
2581
2585
2586
2587
2588
2590
2591
2593
2594
2595
2596
2597
2598
2599
2600
2601
2575
2582
2583
2584
2589
2592
2555
Γ. 46612/88
Εγκρίνεται
πολεοδομική μελέτη της περιοχής
Μπεγουλάκι, Ακρωτηρίου (Μαυροδρανη)
του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας)
10 Ιουλίου 1988
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ
ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
2-88
ΦΑΣΗ
Γ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ
Γ. 2540
Γ. 2525
Γ. 2526
Γ. 2520
Γ. 2518
Γ. 2550
Γ. 2553
Γ. 2566
Γ. 2567
Γ. 46612/88
18 Ιουλίου 1988
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ Π.2.1 1:1000 2-88 Γ



ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΠΑΤΡΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ
πεζόδρομος
πλατεία
Α.Ο.Ε.Κ.
ΑΟΕΚ
Γ. 2577
Γ. 2578
Γ. 2569
Γ. 2570
Γ. 2572
Γ. 2573
Γ. 2568
Γ. 2571
Γ. 2574
Γ. 2575
Γ. 2576
Γ. 2549
Γ. 2548
ποδηλατόδρομος
ΖΑΣ
Ι
Α
ΙΙ
Β
Δ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ Π.21
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2-88
ΦΑΣΗ Γ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ

ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΑ

ΚΑ 09.38
1/19 19

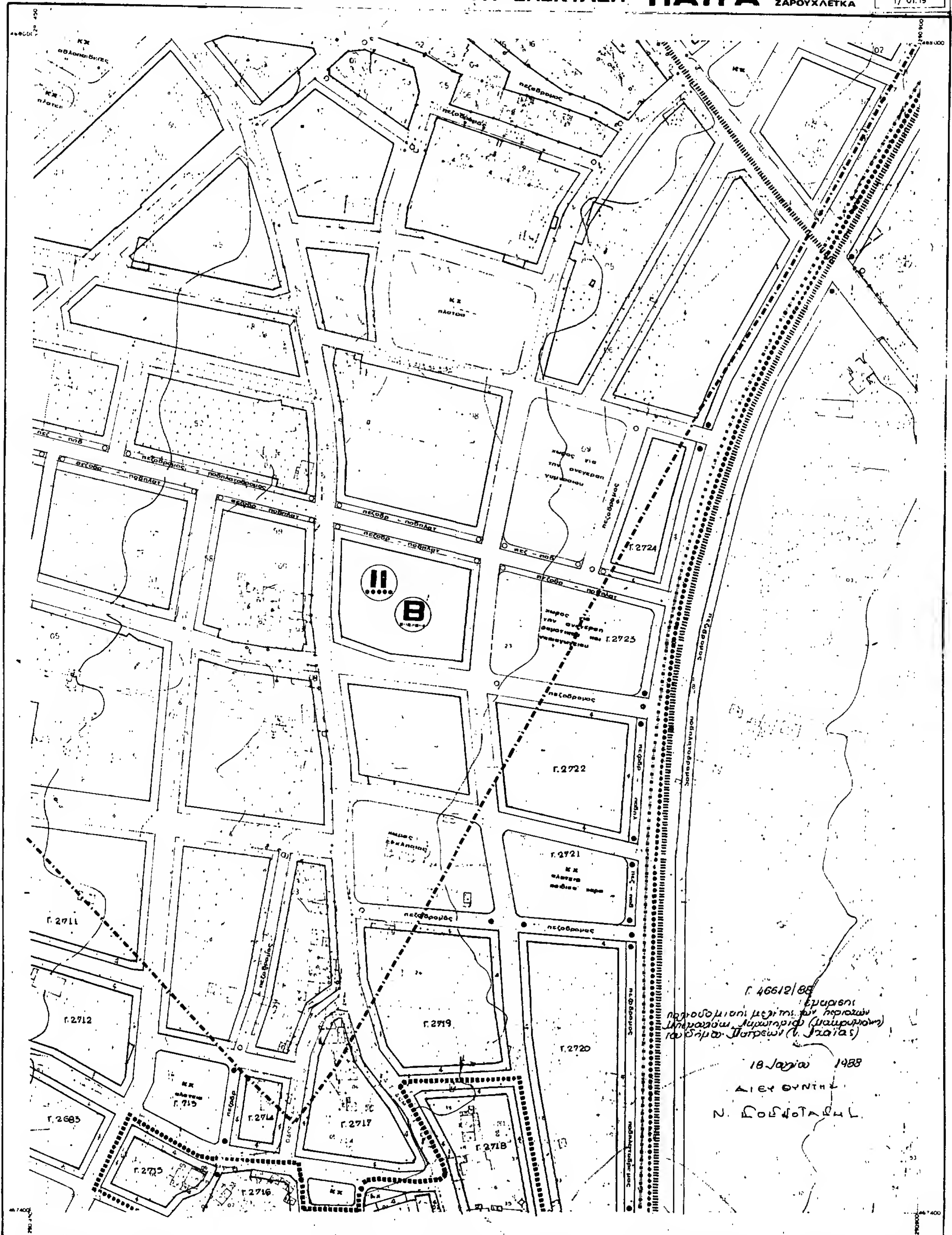
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΤΡΑ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΑ | ΧΑΡΤΗΣ Π.21 | ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2-88 | ΦΑΣΗ Γ

Γ. 46612/88 εφαρμογής πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Μπεγουλάκι, Ζαρουχλέικα (Βούδα...) του Δήμου Πατρέων (Ν. Αχαΐας)

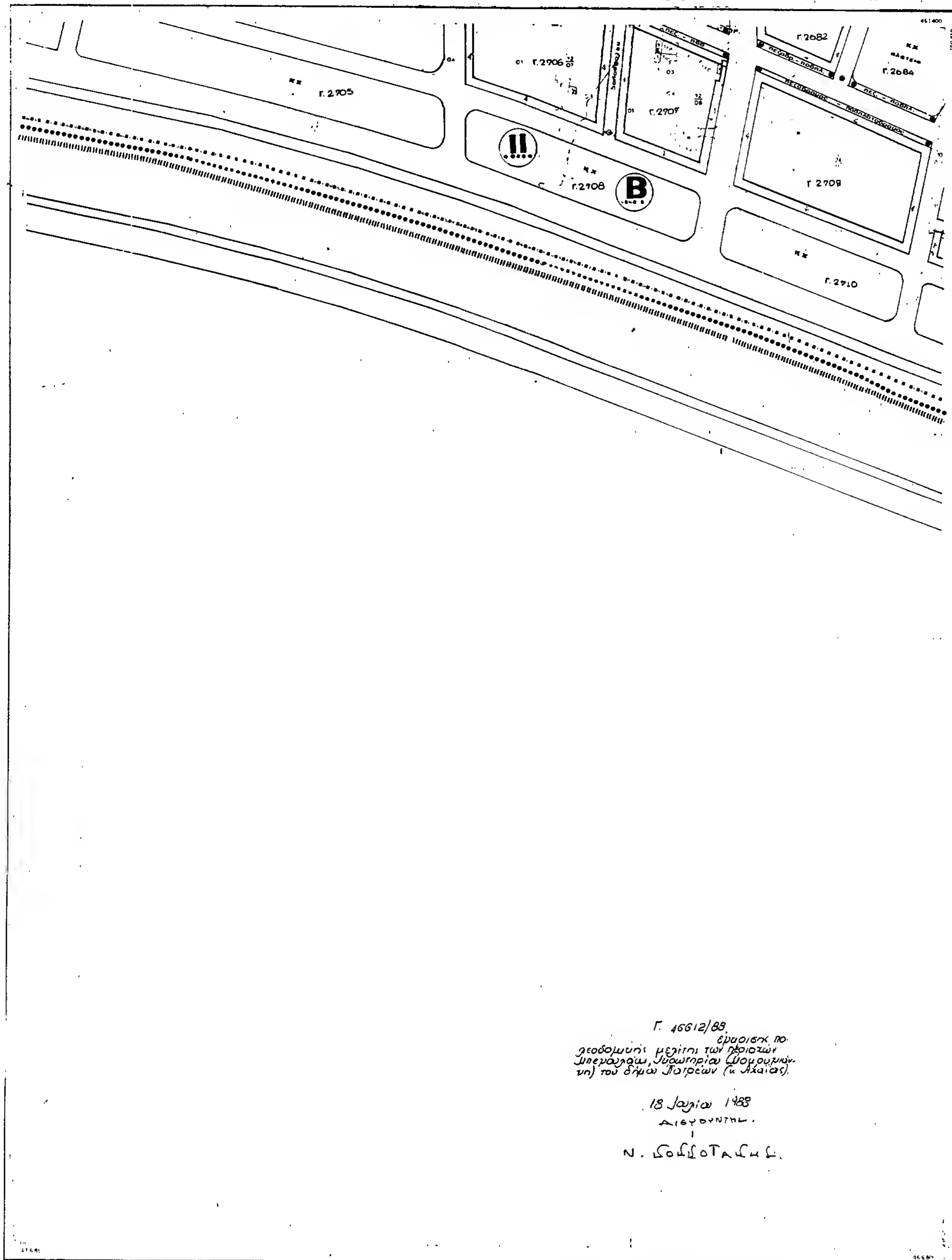
12 Ιουλίου 1988
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
Ν. Κολλιοτάκης


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΑΤΡΑ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ
ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΚΑ 10.38
1/ 01.19
πεζόδρομος
πεζόδρ. - ποδηλατ.
κχ πλατεία
χώρος για την ανέγερση γυμνασίου
χώρος για την ανέγερση δημοτικού και νηπιαγωγείου
χώρος εκκλησίας
κχ αλσύλλιο παιδική χαρά
Γ.2724
Γ.2725
Γ.2722
Γ.2721
Γ.2720
Γ.2719
Γ.2718
Γ.2717
Γ.2716
Γ.2715
Γ.2714
Γ.2713
Γ.2712
Γ.2711
Γ.2683
Γ. 46612/88
1988
ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ
ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΧΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1 1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
2-88
ΦΑΣΗ
Γ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΪΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΑ

ΚΑ 10.38 / 1/00.18



ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΠΑΤΡΑ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΪΚΑ | ΧΑΡΤΗΣ Π.21 | ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ 2-88 | ΦΑΣΗ Γ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ

ΚΑ 10.38 / 1/01.18

Γ. 46612/88

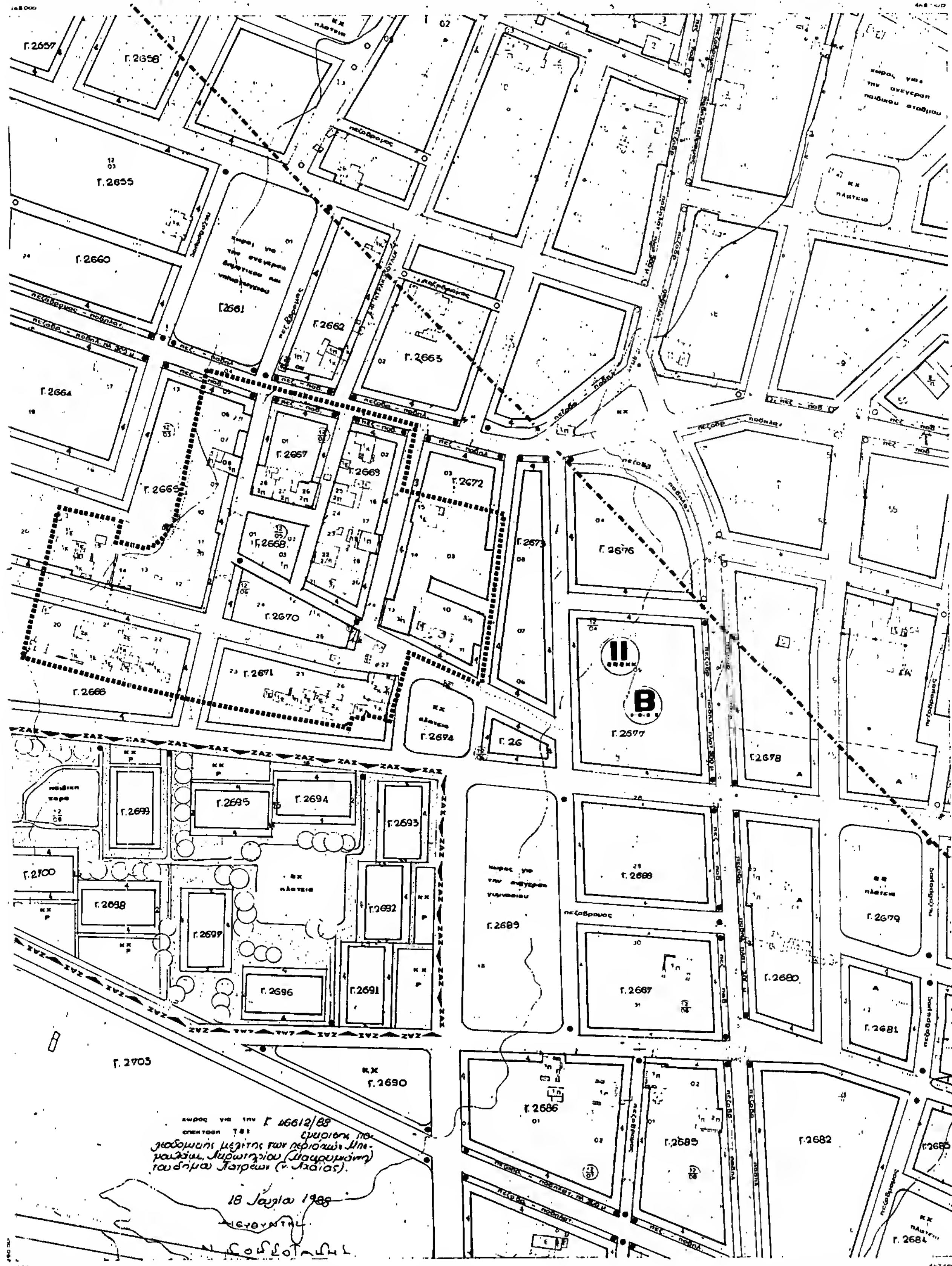
Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Μπεγουλάκι, Ζαρουχλέικα (Μαυρομιχάλη) του Δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).

18 Ιουλίου 1988

Διευθυντής

Ν. [illegible]

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ — ΠΑΤΡΑ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ: ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΙΚΑ — ΧΑΡΤΗΣ: Π.21 — ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000 — ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ: 2-88 — ΦΑΣΗ: Γ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΠΑΤΡΑ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ
ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΚΑ 10 38
1/,00.19
Γ.2657
Γ.2658
Γ.2655
Γ.2660
Γ.2661
Γ.2662
Γ.2663
Γ.2664
Γ.2665
Γ.2666
Γ.2667
Γ.2668
Γ.2669
Γ.2670
Γ.2671
Γ.2672
Γ.2673
Γ.2674
Γ.2676
Γ.2677
Γ.2678
Γ.2679
Γ.2680
Γ.2681
Γ.2682
Γ.2684
Γ.2685
Γ.2686
Γ.2687
Γ.2688
Γ.2689
Γ.2690
Γ.2691
Γ.2692
Γ.2693
Γ.2694
Γ.2695
Γ.2696
Γ.2697
Γ.2698
Γ.2699
Γ.2700
Γ.2703
χώρος για την ανέγερση παιδικού σταθμού
χώρος για την ανέγερση βρεφικού και νηπιαγωγείου
χώρος για την ανέγερση γυμνασίου
παιδική χαρά
ΚΧ πλατεία
πεζόδρομος
ΖΑΖ
II
Β
χώρος για την Γ 16612/88 επέκταση της εγκρίσεως πολεοδομικής μελέτης των περιοχών Μπεγουλάκι, Ζαρουχλέικα (Μαυρομμάτη) του δήμου Πατρέων (ν. Αχαΐας).
18 Ιουλίου 1988
Ο Διευθυντής
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΠΑΤΡΑ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ ΖΑΡΟΥΧΛΕΤΚΑ
ΚΑΡΤΗΣ
Π.2.1
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
2-88
ΦΑΣΗ
Γ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΑΧΑΙΑΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΠΑΤΡΑ ΨΑΡΟΦΑΓΙ ΜΠΕΓΟΥΛΑΚΙ

